

(ബി) കോവിഡ് 19-ന്റെ പ്രത്യേക സാഹചര്യം പരിഗണിച്ച് ധനകാര്യ വകുപ്പിന് കീഴിൽ വരുന്ന വിവിധ ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് ഒരു വർഷത്തേക്ക് ജപ്പി നടപടികൾ നിർത്തിവയ്ക്കാൻ നിർദ്ദേശം നൽകുമോ?

നാളിതുവരെ നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടില്ല.

കിഫ്ബിയുടെ ഓഫീസ് സൗകര്യങ്ങൾ

22 (1746) ശ്രീ. റോജി എം. ജോൺ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യത്തിന് ധനകാര്യ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

കിഫ്ബിക്കായി ഏർപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഓഫീസ് സൗകര്യങ്ങൾ വിശദമാക്കുമോ; ഇതിന്റെ വാടകയിനത്തിൽ പ്രതിമാസം എത്ര രൂപ ചെലവ് വരുന്നുണ്ടെന്ന് അറിയിക്കുമോ?

നിരുവനത്തുപുരത്ത് സ്റ്റാച്യുവിലെ ഫെലിസിറ്റി സ്ക്വയർ എന്ന കെട്ടിടത്തിൽ 2,3,6,7 നിലകളിലായും വഴുതയ്ക്കാട് കാർമൽ ടവർ എന്ന കെട്ടിടത്തിൽ നാലാം നിലയിലും കിഫ്ബി ഓഫീസുകൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നു. പ്രസ്തുത ഓഫീസുകളുടെ വാടകയിനത്തിൽ പ്രതിമാസം 12,07,163 രൂപ ചെലവാകുന്നുണ്ട്. കിഫ്ബിക്ക് സ്വന്തമായി കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരികയാണ്.

മസാലബോണ്ട് വഴി കിഫ്ബി സമാഹരിച്ച തുക

23 (1747) ഡോ. മാത്യു കുഴൽനാടൻ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് ധനകാര്യ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) മസാലബോണ്ട് വഴി കിഫ്ബി സമാഹരിച്ച തുക എത്രയാണ്; ഇതിന്റെ പലിശനിരക്ക് എത്രയാണ്?

2150 കോടി രൂപയാണ് മസാല ബോണ്ട് വഴി കിഫ്ബി സമാഹരിച്ചത്. ഇതിന്റെ പലിശ നിരക്ക് 9.723% ആണ്.

(ബി) കൊച്ചി മെട്രോസ്റ്റവേണ്ടി മുൻ യു.ഡി.എഫ്. സർക്കാർ ഫ്രണ്ട് കമ്പനിയായ എ.എഫ്.ഡി.-യിൽ നിന്നും കടമെടുത്ത തുക എത്രയാണ്; പലിശ നിരക്ക് എത്രയാണ്; വ്യക്തമാക്കാമോ?

കൊച്ചി മെട്രോസ്റ്റവേണ്ടി ഫ്രണ്ട് കമ്പനിയായ എ.എഫ്.ഡി.-യിൽ നിന്നും 180 മില്യൺ യൂറോ വായ്പയെടുക്കുന്നതിനുള്ള എഗ്രിമെന്റ് 2014 ഫെബ്രുവരി മാസം 7-ാം തീയതി കേന്ദ്ര സർക്കാർ ഒപ്പു വച്ചു. ഇതനുസരിച്ച് കൊച്ചി മെട്രോ റെയിൽ ലിമിറ്റഡിന് 1327.11 കോടി രൂപ (180 മില്യൺ യൂറോ) കേന്ദ്ര സർക്കാരിൽ നിന്നും പാസ് ത്രൂ അസിസ്റ്റൻസായി 2014 മുതൽ 2017 വരെ ലഭിച്ചു. വായ്പയുടെ മൊത്തം കാലാവധി ഫെബ്രുവരി 2014 മുതൽ മാർച്ച് 2039 വരെയാണ്. ഇതിൽ അഞ്ചു വർഷം ഗ്രേഡ്ഡ് പീരിയഡും, 20 വർഷം തിരിച്ചടവ് കാലാവധിയും (സെപ്റ്റംബർ 2019 മുതൽ മാർച്ച് 2039 വരെ) ആണ്. ഈ ലോണിന്റെ

പലിശ നിരക്ക് ഓരോ ആറു മാസവും വ്യതിചലിക്കുന്നതാണ്. ഇത് 6 Months EURIDOR + 1.55% p.a (Margin) എന്ന നിരക്കിലാണ്. (വായ്പാ കരാറിന്റെ പ്രസ്തുത പേജുകളും KMRL-ന്റെ വാർഷിക റിപ്പോർട്ടിലെ പ്രസ്തുത ഭാഗങ്ങളും അനുബന്ധത്തോടൊപ്പം ഉള്ളടക്കം ചെയ്തിരിക്കുന്നു). കേന്ദ്രസർക്കാർ മുഖേന ലഭ്യമാക്കിയ ഈ ലോണിന് വിദേശനാണ്യ വിനിമയ നിരക്കിന്റെ ബാധ്യത (ഫോറിൻ എക്സ്ചേഞ്ച് റിസ്ക്) KMRL കമ്പനിക്ക് വരില്ലായെങ്കിലും ഈ വായ്പ സംബന്ധിച്ച ഉടമ്പടിയുടെ സെക്ഷൻ 12.1 പ്രകാരം ഇത് കേരള സർക്കാരിന്റെ ബാധ്യതയാണ്. KMRL അവർക്ക് ലഭിച്ച തുക ഇന്ത്യൻ രൂപയിൽ കേന്ദ്ര സർക്കാരിന് നൽകുന്നു. എന്നാൽ വായ്പ തിരിച്ചടവ് പൂർത്തിയായ ശേഷം കേന്ദ്ര സർക്കാർ കാലാകാലങ്ങളിൽ വിദേശനാണ്യവിനിമയ നിരക്കിലെ വ്യതിയാനം കണക്കുകൂട്ടി "8680- Miscellaneous Government Accounts" എന്ന ശീർഷകത്തിലേയ്ക്ക് കണക്കുവെക്കുന്നു. ഈ തുക തിരിച്ചടയ്ക്കേണ്ട ബാധ്യത കേരള സർക്കാരിനാണ്. കിഫ്ബിയുടെ മസാല ബോണ്ടും കൊച്ചി മെട്രോ AFD മുഖേന സമാഹരിച്ച വായ്പയുടെയും തമ്മിലുള്ള അടിസ്ഥാന വ്യത്യാസങ്ങളും ഗുണഭോജനങ്ങളും അനുബന്ധമായി* നൽകുന്നു. ലളിതമായി പറഞ്ഞാൽ കഴിഞ്ഞ 15 വർഷത്തെ യൂറോയ്ക്കെതിരെയുള്ള രൂപയുടെ വിലയിടിവ് പരിഗണിച്ചാൽ കൊച്ചിൻ മെട്രോയ്ക്കെടുത്ത 1327.11 കോടി രൂപയുടെ 1.55 ശതമാന നിരക്കിലുള്ള ലോൺ തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ സർക്കാർ ചെലവാക്കേണ്ടി വരുന്നത് 3327.11 കോടി രൂപ. കിഫ്ബിയുടെ 2150 കോടി രൂപയുടെ മസാല ബോണ്ട് തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ സർക്കാർ ചെലവാക്കേണ്ടി വരുന്നത് 3195.22 കോടി രൂപ. (2150 കോടി രൂപ മുതലും 1045.22 കോടി രൂപ പലിശയും).

അപ്രൈസൽ ഡിവിഷൻ

24 (1748) ശ്രീ. എൽദോസ് പി. കുറുപ്പിള്ളിൽ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യത്തിന് ധനകാര്യ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

കിഫ്ബി പ്രവൃത്തികളുടെ ഗുണനിലവാരം പരിശോധിക്കാൻ അപ്രൈസൽ ഡിവിഷൻ നിലവിലുണ്ടോ; എങ്കിൽ പ്രവൃത്തിയുടെ ഗുണനിലവാര പരിശോധനയ്ക്കായി മറ്റൊരു ഏജൻസിയെ ചുമതലപ്പെടുത്താനുള്ള കാരണം വ്യക്തമാക്കുമോ?

കിഫ്ബി പ്രവർത്തികളുടെ ഗുണനിലവാരം പരിശോധിക്കാൻ കിഫ്ബി ആക്ട് പ്രകാരം സ്ഥാപിതമായ ഇൻസ്പെക്ഷൻ അതോറിറ്റിയുണ്ട്. ഗുണനിലവാര പരിശോധനയ്ക്കായി വേറെ ഏജൻസിയെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. എന്നാൽ പി.ഡബ്ല്യു.ഡി. മാന്വലിൽ നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുള്ള ഇൻഡിപെൻഡന്റ് ക്വാളിറ്റി ഓഡിറ്റ് നടത്തുന്നതിനായി എസ്.പി.വി.-കൾക്കുവേണ്ടി കേന്ദ്ര പൊതുമേഖല സ്ഥാപനമായ RITES-നെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

* നിയമസഭയുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്.